

## 2026 二级建造师《建筑工程管理与实务》真题答案及解析

一、单项选择题（共 20 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有一个最正确或最符合题意。选对每题得 1 分，没选或错选均不得分）。

1. 民用建筑工程地下室不应布置（ ）。

- A. 卫生间
- B. 设备机房
- C. 居室
- D. 储藏间

【答案】C

【解析】地下室不应布置居室。当居室布置在半地下室时，必须采取满足采光、通风、日照、防潮、防霉及安全防护等要求的措施。

【考点来源】1.1.2 建筑构造要求

2. 关于好房子建设与构造规范要求的说法，正确的是（ ）。

- A. 室内防水工程设计工作年限不应低于 25 年
- B. 卧室使用面积不应小于 4m<sup>2</sup>
- C. 厨房使用面积不应小于 3m<sup>2</sup>
- D. 新建住宅建筑的层高不应低于 2.9m

【答案】A

【解析】室内防水工程设计工作年限不应低于 25 年。卧室使用面积不应小于 5m<sup>2</sup>。厨房的使用面积不应小于 3.5m<sup>2</sup>。新建住宅建筑的层高不应低于 3.00m。

【考点来源】1.1.2 建筑构造要求

3. 建筑室内在夜间非工作时间值守的场所，应设置（ ）。

- A. 安全照明
- B. 疏散照明
- C. 值班照明
- D. 警卫照明

【答案】C

【解析】在夜间非工作时间值守或巡视的场所，应设置值班照明。

【考点来源】1.1.3 建筑室内物理环境技术要求

4. 关于框架结构震害的说法，正确的是（ ）。

- A. 梁的震害重于柱
- B. 柱顶的震害重于柱底
- C. 内柱的震害重于角柱
- D. 一般柱的震害重于短柱。

【答案】B

【解析】A 选项：梁的震害轻于柱。C 选项：角柱的震害重于内柱。D 选项：短柱的震害重于一般柱。

【考点来源】1.1.4 建筑隔震减震设计构造要求

5. 关于混凝土结构体系设计的说法，正确的是（ ）。

- A. 可采用混凝土结构构件与砌体结构构件混合承重的结构体系
- B. 房屋建筑结构应采用双向抗侧力结构体系
- C. 抗震设防烈度为 9 度的高层建筑，应采用带转换层的结构
- D. 抗震设防烈度为 9 度的高层建筑，宜采用带加强层的结构

【答案】B

【解析】A 选项：不应采用混凝土结构构件与砌体结构构件混合承重的结构体系。C 选项：抗震设防烈度为 9 度的高层建筑，不应采用带转换层的结构。D 选项：抗震设防烈度为 9 度的高层建筑，不应采用带加强层的结构。



【考点来源】1.2.3 混凝土结构设计构造要求

6. 下列部位或环境中的填充墙，可使用轻骨料混凝土小型空心砌块的是（ ）
- A. 建筑物防潮层以上的墙体
  - B. 长期浸水或化学侵蚀环境的墙体
  - C. 砌体表面温度高于  $80^{\circ}\text{C}$  的部位
  - D. 长期处于有振动源环境的墙体

【答案】A

【解析】下列部位或环境中的填充墙不应使用轻骨料混凝土小型空心砌块或蒸压加气混凝土砌块：

- ①建筑物防潮层以下墙体。
- ②长期浸水或化学侵蚀环境。
- ③砌体表面温度高于  $80^{\circ}\text{C}$  的部位。
- ④长期处于有振动源环境的墙体。

【考点来源】1.2.4 砌体结构设计构造要求

7. 关于高层建筑装配整体式混凝土结构设计规范要求的说法，正确的是（ ）
- A. 地下室宜采用预制混凝土结构
  - B. 剪力墙结构底部加强部位的剪力墙宜采用预制混凝土结构
  - C. 框架结构顶层楼盖宜采用预制混凝土结构
  - D. 框架结构的首层柱采用预制混凝土时，应采取可靠的技术措施

【答案】D

【解析】A选项：地下室宜采用现浇混凝土。B选项：剪力墙结构底部加强部位的剪力墙宜采用现浇混凝土。C选项：框架结构顶层楼盖宜采用现浇楼盖结构。

【考点来源】1.2.6 装配式混凝土建筑设计构造要求

8. 钢筋混凝土工程主要受力钢筋常用的钢筋牌号是（ ）
- A. HPB300
  - B. HRB400E
  - C. HRB500E
  - D. HRB600

【答案】B

【解析】HPB300：主要用于板的受力钢筋、箍筋以及构造钢筋，不适合作为主要受力钢筋。HRB500E：适用于对强度要求更高的钢筋混凝土结构，但不如HRB400E常用。HRB600：适用于对强度要求极高的特殊结构，但使用较少

【考点来源】建筑钢材的性能与应用 2.1.1

9. 蒸压加气混凝土砌块按干密度划分的五个级别中，适用于建筑保温的是（ ）
- A. B03, B04
  - B. B04, B05
  - C. B05, B06
  - D. B06, B07

【答案】A

【解析】根据《蒸压加气混凝土砌块》(GB/T11968)的规定，砌块按干密度分为B03、B04、B05、B06、B07五个级别。干密度越低，其热工性能越好，保温效果越佳。B03和B04级别干密度最小，保温性能最好，因此主要用于建筑保温。

【考点来源】2.1.4 砌体材料的性能与应用

10. 影响木材物理力学性质和应用的最主要含水率指标是纤维饱和点（ ）
- A. 绝对含水率
  - B. 相对含水率
  - C. 平衡含水率



D. 平均含水率

【答案】C

【解析】木材的两个关键含水率指标是纤维饱和点和平衡含水率。纤维饱和点是木材物理力学性质变化的转折点。平衡含水率则是木材长期在空气中能稳定保持的含水率，决定了木材在实际使用环境中的尺寸稳定性和力学性能，是最主要的应用指标。

【考点来源】2.2.2 木材和木制品的特性和应用

11. 需要选用定型或尺寸定制产品，不能切割的玻璃是（ ）。

- A. 压花玻璃
- B. 夹层玻璃
- C. 平板玻璃
- D. 着色玻璃

【答案】B

【解析】A. 压花玻璃可以切割。

B. 夹层玻璃是由两片或多片玻璃之间夹有 PVB 等有机聚合物中间膜，经过高温高压加工而成。由于其结构特性，切割会导致边缘密封破坏，中间膜暴露，严重影响安全性和性能，因此不能切割，必须选用定型或尺寸定制产品。C. 平板玻璃可以切割。D. 着色玻璃可以切割

【考点来源】2.2.3 建筑玻璃的特性和应用

12. 建筑场地施工控制网为方格网时，最为方便的放线方法是（ ）。

- A. 距离交会法
- B. 极坐标法
- C. 角度前方交会法
- D. 直角坐标法

【答案】D

【解析】施工控制网为方格网时，建筑物的轴线、角点等关键点位通常都位于方格网的格线上或与格线有明确的平行、垂直关系。因此，利用其坐标与方格网坐标的差值，直接沿方格网方向量取水平和垂直距离的直角坐标法最为简单快捷。

【考点来源】3.1.2 施工测量放线的内容与方法

13. 关于混凝土施工缝设置位置的说法，正确的是（ ）。

- A. 单向板施工缝应留在平行于板长边的任何位置
- B. 有主次梁的楼板垂直施工缝应留在主梁跨度中部 1/3 范围内
- C. 楼梯梯段施工缝宜留在梯段板跨度中间 1/3 范围内
- D. 特殊结构部位留设施工缝应征得设计单位同意

【答案】D

【解析】A. 错误。单向板施工缝应留设在平行于板短边的任何位置。”选项中“平行于板长边”错误。  
B. 错误。有主次梁的楼板垂直施工缝应留设在次梁跨度中间的 1/3 范围内。”选项中“主梁”错误。  
C. 错误。楼梯梯段施工缝宜设置在梯段板跨度端部的 1/3 范围内。”选项中“中间”错误。  
D. 正确。特殊结构部位留设水平或垂直施工缝应征得设计单位同意。”

【考点来源】3.3.1 混凝土结构工程施工

14. 下列墙体或部位的砌体施工中，可以设置脚手眼的是（ ）。

- A. 宽度 1.5 米的窗间墙
- B. 轻质墙体
- C. 夹心复合墙外叶墙
- D. 梁或梁垫下及其左右 500mm 范围内

【答案】A

【解析】下列部位不得设置脚手眼：过梁上与过梁成  $60^\circ$  角的三角形范围及过梁净跨度 1/2 的高度范围内。宽度小于 1m 的窗间墙。（A 选项宽度 1.5 米，大于 1 米，因此可以设置）梁或梁垫下及其左右 500mm

范围内。(D选项错误)轻质墙体。(B选项错误)夹心复合墙外叶墙。(C选项错误)因此,可以设置脚手眼的只有A选项。

【考点来源】3.3.2 砌体结构工程施工

15. 关于混凝土预制构件进场与堆放规范要求的说法,正确的是( )。

- A. 预制构件进场前,混凝土同条件立方体抗压强度不应小于混凝土强度等级的50%
- B. 预制墙板采用靠放方式时,预制外墙板宜对称靠放、饰面朝内
- C. 预制水平类构件采用叠放时,各层支垫应上下错开
- D. 预应力构件需按其受力方式进行存放,不得颠倒其堆放方向

【答案】D

【解析】A. 错误。根据规范,预制构件进场前,混凝土立方体抗压强度不应小于混凝土强度等级的75%,而非50%。

B. 错误。预制墙板采用靠放方式时,预制外墙板宜对称靠放、饰面朝外(或按设计要求)。

C. 错误。预制水平类构件采用叠放时,各层支垫应在同一垂直线上对齐,不能上下错开,否则可能导致构件开裂。

D. 正确。预应力构件有特定的受力状态,其存放方式必须遵循其受力方向,不得颠倒堆放方向,以免构件损坏。

【考点来源】3.3.4 装配式混凝土结构工程施工

16. 关于建筑外墙防水设计的说法,正确的是( )。

- A. 采用涂料或块材饰面时,防水层可采用聚合物水泥防水砂浆
- B. 当外墙保温层选用矿物棉保温材料时,防水层宜采用防水隔气膜
- C. 外墙防水层应止于门窗洞口边
- D. 穿过外墙的管道宜采用套管,套管应外高内低

【答案】D

【解析】A. 正确。根据《建筑外墙防水工程技术规程》,采用涂料或块材饰面时,防水层可采用聚合物水泥防水砂浆。

B. 错误。当外墙保温层选用矿物棉保温材料时,防水层宜采用防水透气膜,以允许内部潮气散发,而非防水隔气膜。

C. 错误。外墙防水层应延伸至门窗洞口边,形成连续封闭的防水体系。

D. 错误。穿过外墙的管道宜采用套管,套管应内高外低,防止雨水倒灌。

【考点来源】3.4.4 室内与外墙防水工程施工

17. 下列轻质隔墙中,属于板材隔墙的是( )。

- A. 石膏空心板隔墙
- B. 轻钢龙骨隔墙
- C. 活动隔墙
- D. 玻璃板隔墙

【答案】A

【解析】A. 正确。板材隔墙是指采用轻质板材(如石膏空心板、GRC板、ALC板、陶粒混凝土板等)来分隔空间的墙体。B. 错误。轻钢龙骨隔墙属于骨架隔墙。C. 错误。活动隔墙属于可移动或可拆装的隔墙类型。D. 错误。玻璃板隔墙通常采用框架(如铝合金、钢框架)固定玻璃板,属于有框隔墙。

【考点来源】3.5.2 轻质隔墙工程施工

18. 适用于钢结构的铝合金门窗固定方式是( )。

- A. 预埋件连接
- B. 金属膨胀螺栓固定
- C. 射钉固定
- D. 连接件焊接固定

【答案】D

【解析】A. 预埋件连接:主要用于混凝土结构。B. 金属膨胀螺栓固定:可在混凝土、实心砖墙上使用、但在钢结构上钻孔焊接不如直接焊接方便。在钢结构上使用膨胀螺栓会破坏钢材表面且连接强度不可靠。C. 射钉固定:射钉在钢板上固定效果差,且易打穿钢板。D. 连接件焊接固定:将铝合金门窗的专用连接件(通常为镀锌钢件)直接焊接在钢结构的主体框架上,是最稳固、最可靠的固定方式。

【考点来源】3.5.6 门窗工程施工技术

19. 属于 II 类民用建筑工程的是 ( )。

- A. 住宅
- B. 学校教室
- C. 图书馆
- D. 幼儿园

【答案】C

【解析】根据《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325:

I 类民用建筑工程:住宅、医院、老年建筑、幼儿园、学校教室等。(A、B、D 选项属于 I 类)

II 类民用建筑工程:办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等。因此,图书馆属于 II 类民用建筑工程。

【考点来源】5.4.4 民用建筑工程室内环境污染控制有关规定

20. 作业班组应在有限空间外配备专职 ( )

- A. 气体检测人员
- B. 监护人员
- C. 安全管理人员
- D. 医护人员

【答案】B

【解析】根据《工贸企业有限空间作业安全管理与监督暂行规定》等安全法规,进行有限空间作业时,作业班组必须在有限空间外配备专职监护人员。监护人员负责对作业过程进行全程监护,与作业人员保持信息畅通,发现异常情况立即发出警报并组织撤离。

【考点来源】超书

二、多项选择题(共 10 题,每题 2 分,每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

21. 关于地下结构卷材防水层施工的说法,正确的有 ( )。

- A. 铺贴双层卷材时,两层卷材不得相互垂直铺贴
- B. 卷材防水层经检查合格后,应及时做保护层
- C. 采用外防内贴法铺贴卷材防水层时,应先铺平面,后铺立面
- D. 采用外防外贴法铺贴卷材防水层时,宜先铺立面,后铺平面
- E. 卷材防水层应铺设在混凝土结构的迎水面上

【答案】ABCE

【解析】A. 正确。对应(1)1 能承受在施工和使用期间可能出现的各种作用。” B. 正确。对应(1)2 保持良好的使用性能。” C. 正确。对应(1)3 具有足够的耐久性能。” D. 错误。对应(14 当发生火灾时,在规定的时间内可保持足够的承载力。”选项描述应一直保持”过于绝对,规范要求为在规定的时间内”。 E. 正确。对应(1)5 当发生爆炸、撞击、人为错误等偶然事件时,结构能保持必要的整体稳固性

【考点来源】

22. 常用水泥的物理要求指标包括 ( )。

- A. 凝结时间
- B. 安定性
- C. 强度
- D. 烧失量
- E. 不溶物

【答案】ABC

【解析】凝结时间是水泥的重要物理性能指标，水泥的凝结时间分初凝时间和终凝时间。安定性反映水泥在凝结硬化后体积变化的均匀性，是水泥质量的重要指标。强度是水泥的主要物理力学性能指标，是划分强度等级的依据。烧失量属于水泥的化学指标，不是物理要求指标。不溶物属于水泥的化学指标，不是物理要求指标。

【考点来源】2.1.2 水泥的性能与应用

23. 关于高温天气混凝土工程施工规范要求的说法，正确的有（ ）。

- A. 当日平均温度达到 25℃时，按高温施工要求采取措施
- B. 宜选用水化热较低的水泥
- C. 宜采用白色涂装罐体的混凝土运输车运输
- D. 混凝土输送管应遮阳覆盖
- E. 混凝土浇筑不宜安排在早间或晚间进行施工

【答案】BCD

【解析】当日平均气温达到 30℃及以上时，应按高温施工要求采取措施。高温施工混凝土配合比设计除应符合规范规定外，尚应符合下列规定：①宜采用低水泥用量的原则，并可采用粉煤灰取代部分水泥。宜选用水化热较低的水泥。②混凝土坍落度不宜小于 70mm。混凝土宜采用白色涂装的混凝土搅拌运输车运输；对混凝土输送管应进行遮阳覆盖，并应洒水降温。混凝土浇筑宜在早间或晚间进行，且宜连续浇筑。当水分蒸发速率大于  $1\text{kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{h})$  时，应在施工作业面采取挡风、遮阳、喷雾等措施。

【考点来源】3.6.3 高温天气施工技术

24. 关于基坑工程土方开挖施工的说法，正确的有（ ）。

- A. 开挖顺序应与设计工况一致
- B. 严禁超挖
- C. 软土基坑土方开挖应分层均衡进行
- D. 基坑周边地面施工荷载严禁超过设计限值
- E. 土方开挖至坑底后不宜过早进行坑底封闭

【答案】ABCD

【解析】A. 错误。环刀法是用来测定土的压实度或密度的方法，不是验槽方法。B. 错误。灌砂法是用来测定土体压实度或密度的方法，不是验槽方法。C. 正确。参资料中提到轻型动力触探是验槽的方法之一。D. 正确。参资料中提到对于基底以下的土层不可见部位，通常采用钎探法进行验槽。E. 正确。参资料中提到地基验槽通常采用观察法。

【考点来源】4.2.3 《建筑与市政地基基础通用规范》有关规定

25. 下列施工脚手架构造规范要求中，正确的有（ ）。

- A. 支撑脚手架独立架体高宽比不应大于 4.0
- B. 支撑脚手架应设置竖向和水平剪刀撑
- C. 作业脚手架应按设计计算和构造要求设置连墙件
- D. 悬挑脚手架立杆底部应与悬挑支承结构可靠连接
- E. 临街作业脚手架的外侧立面、转角处可采取有效防护措施

【答案】BCD

【解析】A 错误。支撑脚手架独立架体高宽比不应大于 3.0 选项中 4.0 错误。

B 正确。支撑脚手架应设置竖向和水平剪刀撑...

C 正确。作业脚手架应按设计计算和构造要求设置连墙件，并应符合下列要求...

D 正确。悬挑脚手架立杆底部应与悬挑支承结构可靠连接...

E 错误。临街作业脚手架的外侧立面、转角处应采取有效硬防护措施。选项中的可采取表示非强制性，

规范要求是应采取。

【考点来源】3.3.5 常见施工脚手架

26. 关于地下结构卷材防水层施工的说法, 正确的有 ( )

- A. 铺贴双层卷材时, 两层卷材不得相互垂直铺贴
- B. 卷材防水层经检查合格后, 应及时做保护层
- C. 采用外防内贴法铺贴卷材防水层时, 应先铺平面, 后铺立面
- D. 采用外防外贴法铺贴卷材防水层时, 宜先铺立面, 后铺平面
- E. 卷材防水层应铺设在混凝土结构的迎水面上

【答案】ABCE

【解析】A 正确。铺贴双层卷材时, 上下层和相邻两幅卷材的接缝应错开, 但两层卷材不得相互垂直铺贴, 否则接缝重叠, 易产生渗漏。

B 正确。卷材防水层经检查合格后, 应及时做保护层, 防止后续施工破坏。

C 正确。采用外防内贴法铺贴卷材防水层时, 通常先铺平面, 后铺立面。

D 错误。采用外防外贴法铺贴卷材防水层时, 通常是先铺平面, 后铺立面。E 正确。卷材防水层应铺设在混凝土结构的迎水面上。

【考点来源】3.4.3 地下结构防水施工

27. 关于高温天气混凝土工程施工规范要求的说法, 正确的有 0

- A. 当日平均温度达到  $25^{\circ}\text{C}$  时, 按高温施工要求采取措施
- B. 宜选用水化热较低的水泥
- C. 宜采用白色涂装罐体的混凝土运输车运输
- D. 混凝土输送管应遮阳覆盖
- E. 混凝土浇筑不宜安排在早间或晚间进行施工

【答案】BCD

【解析】A 错误。(1) 当日平均气温达到  $30^{\circ}\text{C}$  及以上时, 应按高温施工要求采取措施选项中  $25^{\circ}\text{C}$  错误。B 正确。(3) 混凝土配合比设计应符合下列规定: 掺加矿物掺合料, 宜选用水化热较低的水泥。C 正确。(4) 混凝土宜采用白色涂装的混凝土搅拌运输车运输。D 正确。(4) 对混凝土输送管应进行遮阳覆盖, 并应洒水降温。E 错误。(6) 混凝土浇筑宜在早间或晚间进行, 选项中不宜在早间或晚间与规范要求相反。

【考点来源】3.6.3 高温天气施工技术

28. 关于基坑工程土方开挖施工的说法, 正确的有多选题

- A. 开挖顺序应与设计工况一致
- B. 严禁超挖
- C. 软土基坑土方开挖应分层均衡进行
- D. 基坑周边地面施工荷载严禁超过设计限值
- E. 土方开挖至坑底后不宜过早进行坑底封闭

【答案】ABCD

【解析】(4) 基坑土方开挖和回填施工, 应符合下列规定: A 正确。对应 1 基坑土方开挖的顺序应与设计工况相一致... B 正确。对应 1... 严禁超挖... C 正确。对应 1... 软土基坑土方开挖应分层均衡进行... D 正确。对应 2 基坑周边施工材料、设施或车辆荷载严禁超过设计要求的地面荷载限值。

【考点来源】5.1.1 建筑地基基础工程施工质量验收有关规定

29. 关于灰土挤密法和挤密桩法施工规范要求的说法, 正确的有二

- A. 适用于处理地下水位以上的湿陷性黄土、粉土和黏性土地基
- B. 可处理地基深度为  $3\sim 20\text{m}$
- C. 以消除地基土的湿陷性为主要目的时, 宜选用灰土挤密桩法
- D. 以提高地基土的承载力为目的时, 宜选用土挤密桩法
- E. 桩顶标高以上应设置褥垫层

【答案】ABE

【解析】A 正确。根据《建筑地基处理技术规范》，灰土挤密桩法和土挤密桩法适用于处理地下水位以上的湿陷性黄土、素填土、杂填土、粉土和黏性土地基。

B 正确。该方法可处理地基的深度，规范规定为 3~20m。

C 错误。以消除地基土的湿陷性为主要目的时，宜选用土挤密桩法。

D 错误。以提高地基土的承载力为目的时，宜选用灰土挤密桩法。

E 正确。根据规范，为调整桩土应力比，桩顶标高以上应设置褥垫层。

【考点来源】5.1.2 地基处理施工有关技术标准

30. 关于建筑装饰装修工程质量验收的说法，正确的有（ ）。

A. 分项工程中各检验批的质量均应验收合格

B. 子分部工程中各分项工程的质量均应验收合格

C. 分部工程中各子分部工程的质量均应验收合格

D. 当建筑工程只有装饰装修分部工程时，应作为单位工程验收

E. 未经验收合格的建筑装饰装修工程宜部分投入使用

【答案】ABCD

【解析】A 正确。分项工程质量验收合格的规定之一是：所含检验批的质量均应验收合格。

B 正确。子分部工程质量验收合格的规定之一是：所含分项工程的质量均应验收合格。

C 正确。分部工程质量验收合格的规定之一是：所含子分部工程的质量均应验收合格。

D 正确。当建筑工程只有装饰装修分部工程时，其本身就是整个工程，应作为单位工程进行验收。

E 错误。未经验收合格的建筑装饰装修工程严禁投入使用，这是强制性规定。

【考点来源】5.3.2 住宅装饰装修工程施工有关规定